

AVVISO

SORTEGGIO A CAMPIONE DELLE PRATICHE OGGETTO DI AUTORIZZAZIONE SISMICA E CERTIFICAZIONI DI SOPRAELEVAZIONE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/07/2023 – 31/12/2023 (Il semestre 2023) PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001

IL DIRIGENTE

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/ 2001;

- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;

VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia di approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;

CONSIDERATO che al Comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018 di avvio dell'attività di svolgimento dei controlli relativi alle opere e le costruzioni i cui progetti sono stati oggetto di autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12 ottobre 2015, n. 33

RENDE NOTO

Che **il giorno 17/01/2024, alle ore 10,30 presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12**, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risultano rilasciati l'autorizzazione sismica/certificazione di sopraelevazione ovvero effettuato il deposito sismico **nei periodi 01/07/2023 – 31/12/2023 (Il semestre 2023)**.

Si precisa che l'Allegato H) della DGR 30.3.2016 N. X/5001 prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Il presente Avviso viene pubblicato all'albo pretorio e sul sito web del comune di Lonato del Garda [www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche](http://www.comune.lonato.bs.it/Sportello%20Unico%20Edilizia%20e%20attività%20produttive/Vigilanza%20pratiche%20sismiche).

Lonato del Garda, lì 10 gennaio 2024



Il Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi,
Cultura e Turismo, Informatica e Smart City,
Urbanistica ed Edilizia e Polizia Locale
(Dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Piazza Martiri della Libertà 12 - 25017 Lonato del Garda (BS)
Codice Fiscale 00832210173 - Partita IVA 00580570984
Tel. 030 91392279 / 030 91392268

ediliziaprivata@comune.lonato.bs.it - protocollo@pec.comune.lonato.bs.it



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 1/2024 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE/CERTIFICATI DI SOPRAELEVAZIONI EMESSI E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/07/2023 – 31/12/2023 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - II SEMESTRE 2023

Il giorno 17 Gennaio 2023 alle ore 10.30, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica con funzioni di Vicesegretario Supplente, i dipendenti comunali Arch. Maria Giulia Atzeni – istruttore tecnico – il geom. Benedetta Freretti - istruttore tecnico , il geom Edoardo Ancelotti – istruttore tecnico e l'incaricato ing. Gianluigi Maccabiani. E' presente in qualità di testimone volontario, geom. Andrea Amadori.

Premesso che l'art. 10 della L.R 12.10.2015 N.33 e l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Tutto ciò premesso si dà atto che:

- l'ufficio dello Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica ha predisposto l'elenco delle pratiche oggetto di controllo per il periodo 01/07/2023 – 31/12/2023, specificando che nello stesso:
 - sono state depositati n. 68 depositi sismici e n. 3 richieste di certificati di sopraelevazione;
 - sono state rilasciate n. 2 autorizzazioni sismiche – oggetto di controllo sistematico sull'esecuzione;
- Per un totale di n. **38 pratiche** oggetto della presente estrazione finalizzata ai procedimenti di controllo di cui l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016;

I progetti depositati sono stati classificati sulla base delle categorie di opere di cui sopra:

- N. 2 pratiche riferite alla categoria 3.1;
- N. 20 pratiche riferite alla categoria 3.2;
- N. 1 pratica riferite alla categoria 3.3;
- N. 15 pratiche riferite alla categoria 3.4;
- N. 0 pratiche riferite alla categoria 3.5;

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il

tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

CATEGORIA 3.1 – N. 1 PRATICA (10% di 2)

n. della pratica in sequenza	Codice identificativo della pratica	Protocollo	Data protocollo	Descrizione	Primo intestatario	Rappresentato da	Categoria di intervento	Indirizzo
1	EDI/2023/00315/SI S-DEP2	2023/0032312	11/07/2023	Ampliament o capannone osmosi con demolizione e ricostruzione	Feralpi Siderurgic a SPA	Dati personali omessi	3.1 - costruzioni in c.a. o acciaio con volume superiore a 5.000 mc	Via Nicola Pasini, 1

CATEGORIA 3.2 – N. 1 PRATICHE (5% di 20)

n. della pratica in sequenza	Codice identificativo della pratica	Protocollo	Data protocollo	Descrizione	Primo intestatario	Rappresentato da	Categoria di intervento	Indirizzo
9	EDI/2023/00429 /SIS-DEP	2023/0046691	05/10/2023	Variante in corso d'opera di nuovo edificio industriale PdC P/2022/00112 del 09/03/2022 (pratica EDI/2021/00480/PDC) fondazione	Oxyturbo S.P.A.	Dati personali omessi	3.2 - costruzioni in c.a. o acciaio con volume inferiore a 5.000 mc	Via Nicola Pasini, 1

CATEGORIA 3.3 – N. 1 PRATICA (5% di 1)

n. della pratica in sequenza	Codice identificativo della pratica	Protocollo	Data protocollo	Descrizione	Primo intestatario	Rappresentato da	Categoria di intervento	Indirizzo
1	EDI/2022/00604 /SIS-DEP	2023/003205 6	10/07/2023	Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di edificio residenziale esistente	Dati personali omessi		3.3- costruzioni in muratura	Via E. Accordini, 1

CATEGORIA 3.4 – N. 1 PRATICA (5% di 15)

n. della pratica in sequenza	Codice identificativo della pratica	Protocollo	Data protocollo	Descrizione	Primo intestatario	Rappresentato da	Categoria di intervento	Indirizzo
12	EDI/2023/00517/SIS-DEP 1	2023/0054657	22/11/2023	Variante alla SCIA EDI/2023/00158 del 23.03.2023 per opere soggette ad autorizzazione paesaggistica VINC1/2022/00060 del 22.09.2023 per ampliamento locale tecnico e opere esterne di modifica percorsi, scale di accesso, posizione della piscina e dei cancelli.	Condominio Miralago	Dati personali omessi	3.4 - interventi su esistente	Via Sant'Anna, 7

Si precisa che oltre alle pratiche sorteggiate, sono soggette alle verifiche tutte le pratiche per le quali sono state rilasciate le autorizzazioni sismiche.

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.